



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 15904 /19.05.2021

PROCES VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE , A LISTEI PREEMPTORILOR SI A NOTIFICARII PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE **20.000 m.p**

Azi, 19.05. 2021 am procedat la afisarea la sediul Primariei Buhusi , cat si pe site-ul propriu a ofertei de vanzare nr **262/17.05.2021** , a listei preemtorilor si a notificarii preemtorilor catre: **SC ANTARES SRL , SC AICBAC SA, ADS Bucuresti, ASAS Bucuresti** in vederea exercitarii dreptului de preemtiune a terenului extravilan in suprafata de **20.000 m.p** conform art. 3lit b si l din Ordinul **311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020** ce reglementeaza Legea 17/2014 modificata prin Legea 175/2020 pentru vanzator : **REZZOLA IOANA-SUZANA**

SECRETARUL ORASULUI,
Cons. Jur. OANA MIHAI

CONSILIER SUPERIOR,
PANAINTE DIDINA

262/17.05.2021

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1}), REZDA IONIA SUCIANA, CNP , având adresa de comunicare în:
localitatea DUCHEȘTI str. AVANTAJULUI nr. 10, bl., sc., et., ap.
județul/sectorul BAKŪ , codul poștal , e-mail , tel. , vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 2.00 (ha), la prețul de (*) 30000 (lei) (trezeci mii lei)
Condițiile de vânzare^{^2} sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ^{^3} (**) | Observații |
|------------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------|---|--------------------|
| | Orașul/Comuna/Județul ^{^4} (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr de lot (**) | Număr tarla/Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | <u>București</u> | <u>200</u> | <u>65877</u> | <u>65877</u> | <u>38</u> | <u>712/3</u> | <u>ARABIZ</u> | <u>ERABANILAKI</u> |
| Verificat primărie ^{^4}) | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
REZDA IONIA SUCIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]
L.S. [Signature]

Data 15.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|---|---|
| Județul ^(*) BACAU | Registrul de evidență Nr.262. Din 17.05.2021 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **262/17.05.2021** depuse de **REZZOLA IOANA-SUZANA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv -

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | SC ANTARES SA arendas | Al.I. Cuza 118 |
| 2. | | |

3. **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | SC AICBAC SA | Sat . SERBESTI , com. SAUCESTI |
| 2. | COSMA DUMITRU | - |

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | - | |
| 2. | | |

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.

45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | ASAS „GH.IONESCU SISESTI “BUCURESTI | Str MARASTI nr. 61 |
| 2. | | BUCURESTI |

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | |
| 2. | | |

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | ADS BUCURESTI | Str STIRBEI VODA nr. 43 |
| 2. | | |

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 15906/17805.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*) BACAU | Registrul de evidență Nr. 2612 din 17.05.2021 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) BUHUSI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **SC ANTARES SRL CUI 961832 (*)**, nr. înregistrare (**), în calitate de **preemptor de rang II(arendas)** având domiciliul/reședința/sediul în **ROMANIA** social/secundar în: localitatea **.BUHUSI** str. **AL.I.CUZA nr.118** bl., sc., et., ap., județul/sectorul **BACAU**, codul poștal 605100 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **262** din data de **17.05.2021** depusă de **REZZOLA IOANA-SUZANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.0 HA** (ha), nr. cadastral **64897** nr. carte funciară **64897** nr. Tarla **38** nr. parcelă **712/3** categorie de folosință **arabil** la prețul de **30000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras BUHUSI județul **BACAU**.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

Nr 16069/18.05.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|---|
| Județul (*) BACAU | Registrul de evidență Nr. 262 din 17.05.2021 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) BUHUSI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **SC AICBAC SA CUI 961832** (*), nr. înregistrare la Registrul Comerțului **J4/925/1991** (**) în calitate de **preemptor de rang III(vecin)** având domiciliul/reședința/sediul în **ROMANIA** social/secundar în: sat **SERBESTI**, comuna **SAUCESTI**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **BACAU**, codul poștal **607546**e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **262** din data de **17.05.2021** depusă de **REZZOLA IOANA-SUZANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.0** ha (ha), nr. Cadastral **64897** nr. carte funciară **64897** nr. Tarla **38** nr. parcelă **712/3**, categorie de folosință **arabil** la prețul de **30000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras **BUHUSI** județul **BACAU**.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 15903/18.05.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--------------------------|
| Județul (*) BACAU | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI | Nr 262 din 17.05.2021(*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**)
în calitate de **preemptor de rang VII** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea mun. **BUCUREȘTI str. STIRBEI VODA nr.43** bl., sc., et., ap., județul/sectorul **1** codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 262 din data de 17.05.2021** depusă de **REZZOLA IOANA-SUZANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.0 (ha), nr. cadastral 64897 nr. carte funciară 64897 Tarla 38 nr. Parcelă 712/3**, categorie de folosință **arabil** la prețul de **30.000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI județul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU



Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 15908/18.05.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--------------------------|
| Județul (*) BACAU | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI | Nr 262 din 17.05.2021(*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE și SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTICNP/CIF** (*), nr. înregistrare (**), în **calitate de preemtor de rang V** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUCUREȘTI str. MARASTI nr. 61** bl., sc., et., ap., județul/**sectorul 1** codul poștal **011464** e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **262 din data de 17.05.2021** depusă de **REZZOLA IOANA-SUZANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.0 (ha)**, nr. cadastral **64897**nr. **carte funciară 64897** , **Tarla 38 nr. Parcelă 712/3** categorie de folosință **arabil** la prețul de **30000 (lei)**, afixată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI județul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.