



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL  
Nr 25446/11.08.2021

PROCES VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A LISTEI  
PREEMPTORILOR SI A NOTIFICARII PREEMPTORILOR IN VEDEREA  
EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI  
EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 9388 m.p

Azi, 11.08.2021 am procedat la afisarea la sediul Primariei Buhusi , cat si pe site-ul propriu a ofertei de vanzare , a listei preemptorilor si a notificarii preemptorilor catre: STEFAN MANOLE, ALECU GHEORGHE, SC ANTARES SRL, ADS **Bucuresti, ASAS Bucuresti** in vederea exercitarii dreptului de preemptiune a terenului extravilan in suprafata de **9388 m.p** conform art. 3lit b si l din Ordinul 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 ce reglementeaza Legea 17/2014 modificata prin Legea 175/2020 pentru vanzatori : **PADURARU AURICA** si **ARVINTE IOAN**

SECRETARUL ORAȘULUI,  
Cons. Jur. OANA MIHAI

CONSILIER SUPERIOR  
Rezmires Daniel

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup>, **ADAMURAC AURICA**,  
localitatea **ARVINTE IOAN**, CNP **[redacted]**, având adresa de comunicare în:  
județul/sectorul **BACĂU**, nr. **[redacted]**, bl. **[redacted]**, sc. **[redacted]**, et. **[redacted]**, ap. **[redacted]**,  
situat în extravilan, în suprafață de **605.100**, codul postal **605100**, email **[redacted]**, tel. **[redacted]**, vând teren agricol  
Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: **13.950 (lei) TREISAPTECEMI NOIĂZECI ÎN CÂMPUL DECI**

Informații privind amplasamentul terenului	Categorie de folosință <sup>(3)</sup>			Observații		
Specificare  Orașul/Comuna/Județul Suprafață (ha) Număr cadastral Număr de carte funciara Număr tarla/lot Număr parcellă						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie <sup>(4)</sup>	<b>BUNUȘI-BACĂU</b>	<b>0,9388</b>	<b>61096</b>	<b>36</b>	<b>602/74</b>	<b>ARABII</b>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător împuternicit,  
**ADAMURAC AURICA**  
(numele și prenumele în clar) **ADAMURAC AURICA**  
Semnătura

Data **10.03.2021**  
NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

Județul (*) <b>BACAU</b>	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>BUHUSI</b>	

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **272/10.08.2021** depuse de **PADURARU AURICA si ARVINTE IOAN** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv -

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC ANTARES SRL	
2.		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stefan Manole	
2.	Alecu Gheorghe	
3.		

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>ASAS „GH IONESCU SISESTI” BUCURESTI</b>	<del>Str. MARASTI nr. 61</del>
2.		

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>ADS BUCURESTI</b>	<del>Str. STIRBEI VODA nr. 33</del>
2.		

Primar,  
Ing. ZAHARIA VASILE  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
Cons. Jur. MIHAELA OANA  
(numele și prenumele/semnătura)



ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL  
Nr 25448/11.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <sup>(*)</sup> BACAU	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială <sup>(*)</sup> BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **SC ANTARES SRL CUI 961832** (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **preemptor de rang II (arendas)** având domiciliul/reședința/sediul în **ROMANIA** social/secundar în: localitatea **BUHUSI** str. ~~AL. I. CUZA nr. 118~~ bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **BACAU**, codul poștal 605100 e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 272/10.08.2021 depusă de **PADURARU AURICA si ARVINTE IOAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9388** ha, nr. cadastral **61096** nr. carte funciară **61096** nr. Tarla **36** nr. parcelă **602/74**, categorie de folosință **arabil** la prețul de **13950 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras **BUHUSI** județul **BACAU**.

Primar  
**Ing. ZAHARIA VASILE**  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
**Cons. Jur. MIHAI OANA**  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA  
 PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
 JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

Nr 25449/11.08.2021

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul ^(*) BACAU	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către Stefan Manole , CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare ..... (\*\* ) în calitate de **preemptor de rang III (vecin )** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUHUSI** str. ...., nr. - bi. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACAU codul poștal 605100 e-mail ..... , tel. ...., Oferta de vânzare nr 272/10.08.2021 depusă de **PADURARU AURICA** și **ARVINTE IOAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9388 (ha)**, nr. **Cadastral 61096** nr. **carte funciară 61096**, nr. **Tarla 36** nr. **parcelă 602/74** categorie de folosință **arabil** la prețul de **13950 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului BUHUSI, județul BACAU.

Primar,  
**Ing. ZAHARIA VASILE**  
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
**Cons. Jur. MIHAI OANA**  
 (numele și prenumele/semnătura)

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL  
Nr 25450/11.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul ^(*) BACAU	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către **Alecu Gheorghe**, CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **preemptor de rang III (vecin)** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUHUSI** str. ...., nr. - bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACAU codul poștal 605100 e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr 272/10.08.2021 depusă de **PADURARU AURICA** și **ARVINTE IOAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9388 (ha)**, nr. **Cadastral 61096** nr. **carte funciară 61096**, nr. **Tarla 36** nr. **parcelă 602/74** categorie de folosință **arabil** la prețul de **13950 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului BUHUSI, județul BACAU.

Primar,  
**Ing. ZAHARIA VAȘILE**  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
**Cons. Jur. MIHAI OANA**  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor



ROMÂNIA  
 PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
 JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL  
 Nr 25451/11.08.2021

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) BACAU	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE si SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang **V** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI str. B-dul MARASTI nr. 61** nr. bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/**sectorul 1** codul poștal **011464** e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 272/10.08.2021 depusă de **PADURARU AURICA si ARVINTE IOAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9388 (ha)**, nr. cadastral **61096** nr. carte funciară **61096** nr. **Tarla 36** nr. **parcelă 602/74** categorie de folosință **arabil** la prețul de **13950 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI județul BACAU.

Primar,  
**Ing. ZAHARIA VAȘILE**  
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
**Cons. Jur. MIHAI OANA**  
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.





ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI  
JUDEȚUL BACĂU



Str. Republicii, nr. 5, orașul Buhuși, județul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL  
Nr 25452/11.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BACAU	Registrul de evidență 272/10.08.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*)  
în calitate de **preemptor de rang VII** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea mun. **BUCUREȘTI** str. **STRĂȘTEI VODA nr. 13** nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul 1 codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 272/10.08.2021 depusă de **PADURARU AURICA și ARVINTE IOAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9388 (ha)**, nr. cadastral **61096** nr. **carte funciară 61096** nr. **Tarla 36** nr. **parcelă 602/74** categorie de folosință **arabil** la prețul de **13950 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI județul BACAU

Primar,  
**Ing. ZAHARIA VASILE**  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,  
**Cons. Jur. MIHAI OANA**  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.